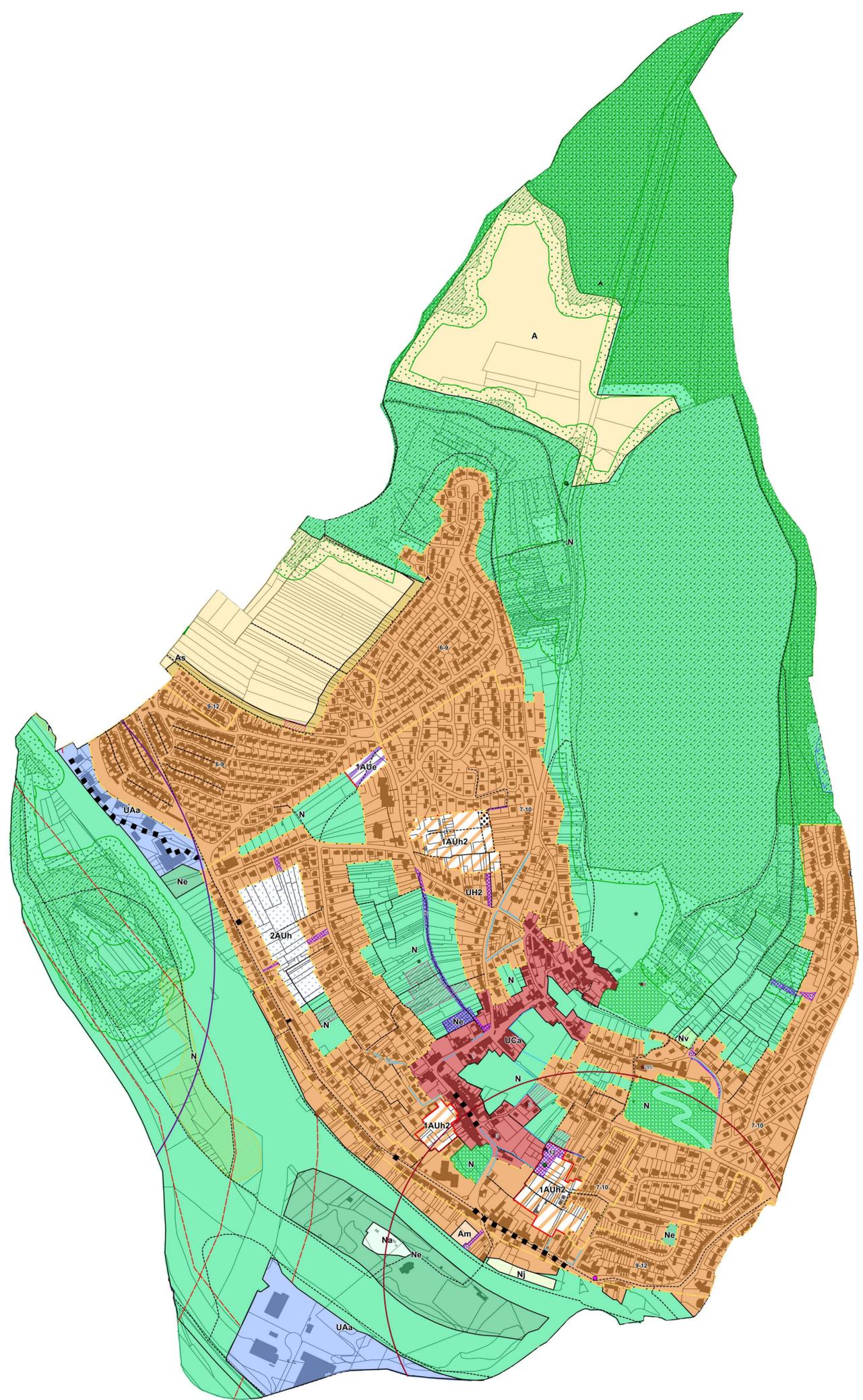


DEPARTEMENT DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE		
Projet :	COMMUNAUTE DE COMMUNES BASSIN DE POMPEY	
Mission :	MODIFICATION DU PLUI-HD	
Document :	REGLEMENT GRAPHIQUE BOUXIERES-AUX-DAMES	
N° Document :	5.2.2	
Dossier approbation		
1/4000		
Document conforme à celui annexé à la DCC du 27-02-2025 portant approbation de la modification n°2 du PLUI-HD.		
		Signature :
		2 Place des tricoterías 54 230 CHALIGNY Tél : 03.83.90.93.97 Fax : 03.83.90.93.78



Légende

- Habillage**
- Limite parcellaire
 - Bâti
- Trame Verte et Bleue**
- Ripisylve
 - Ripisylve rive droite
 - Ripisylve rive gauche
 - Espace Boisé Classé
 - Réservoir de biodiversité : forêt
 - Réservoir de biodiversité : verger
 - Réservoir de biodiversité : prairie
 - Lisières des réservoirs de biodiversité forestiers protégés
 - Verger ou jardin
 - Arbre remarquable
 - Alignements-arbres
 - Parc ou jardin en milieu urbain (relais de biodiversité)
 - Haie ou bosquet remarquable
 - Surface en eau remarquable
- Éléments remarquables du paysage**
- Façade sur rue repérée
 - Bâti remarquable
 - Mur remarquable
 - Point de vue remarquable
 - Ensemble architectural et paysager remarquable
- Règles d'implantation et de construction**
- Bande d'implantation
 - Ligne d'implantation des constructions L1
 - Ligne d'implantation des constructions L2
 - Bande de constructibilité limitée le long des grands axes routiers
 - Implantation au dessus du niveau de la voie publique
 - Linéaire commercial
 - Secteur d'emprise au sol maximale différenciée
 - Secteur de hauteur maximale différenciée en UH2 (hauteur de façade - hauteur totale)
 - Station de mobilité
 - Plateforme sud à l'avant du bâtiment de l'ancien sanatorium
- Autres prescriptions**
- Emplacement Réserve
 - Périmètre d'OAP
 - Liaison pour modes actifs
 - Bord à eau urbain à valoriser
- Disque de valorisation des axes de transport*
- 500 mètres (bus)
 - 800 mètres (gare/halte ferroviaire)
- Zones**
- | | | |
|-------|-------|-----|
| UAa | 1AUhA | A |
| UAc | 1AUhB | Am |
| UAd | 1AUhP | As |
| UAe | 1AUhC | As |
| UCa | 1AUhD | N |
| UCaf | 1AUhE | Na |
| UCe | 1AUhF | Ne |
| UE | 1AUhG | Nh |
| UH1 | 1AUhH | Nhm |
| UH2 | 1AUhI | Nj |
| UH2a | 1AUhJ | Nk |
| UH3 | 1AUhK | Nl |
| UHm | 2AUh | Np |
| UH01 | 2AUhA | Na |
| UH02 | 2AUhB | Nb |
| UH03 | 2AUhC | Nc |
| UH03D | 2AUhD | Nd |
| UH03S | 2AUhE | Nv |
| UH04 | 2AUhF | |
| UJ | | |