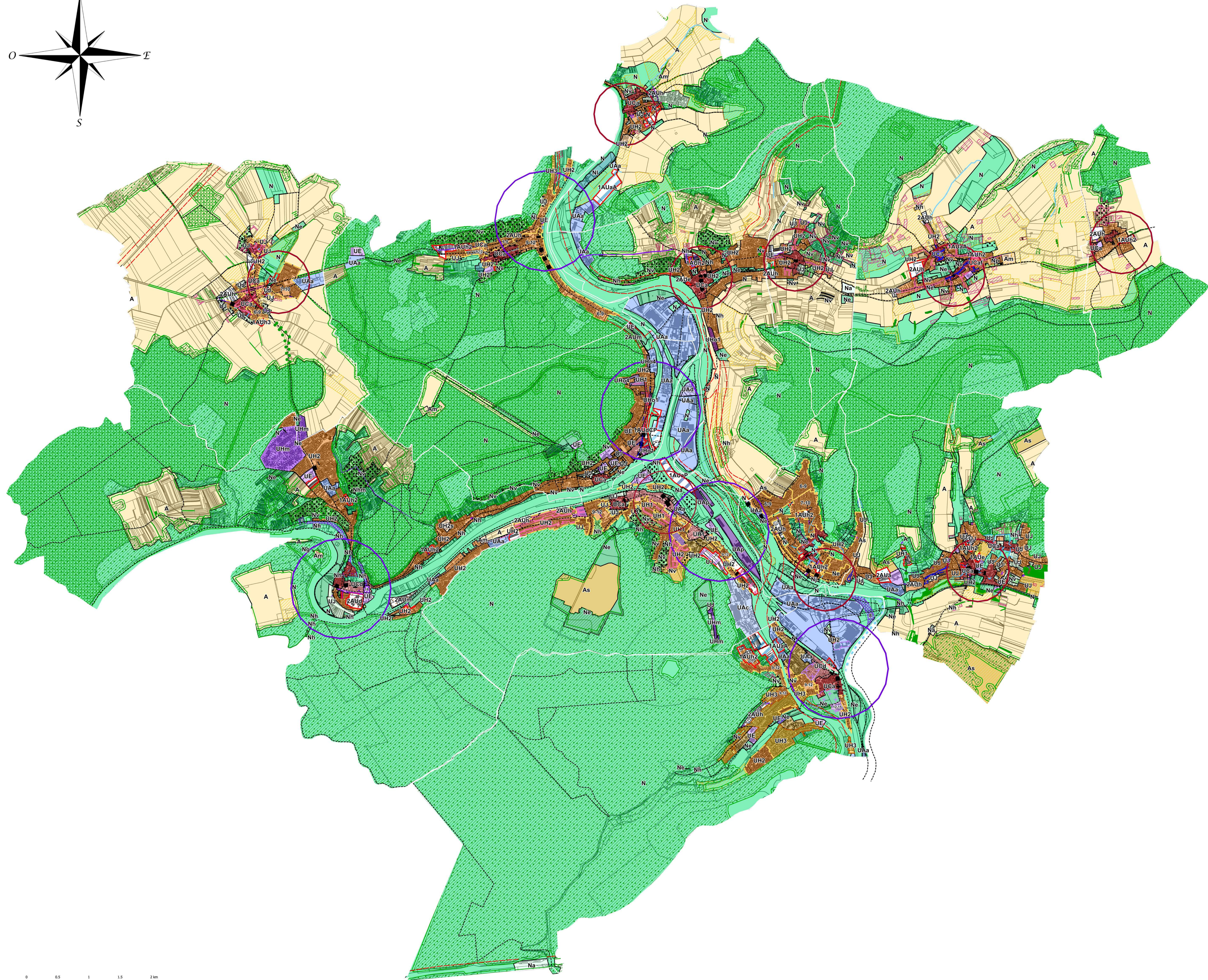
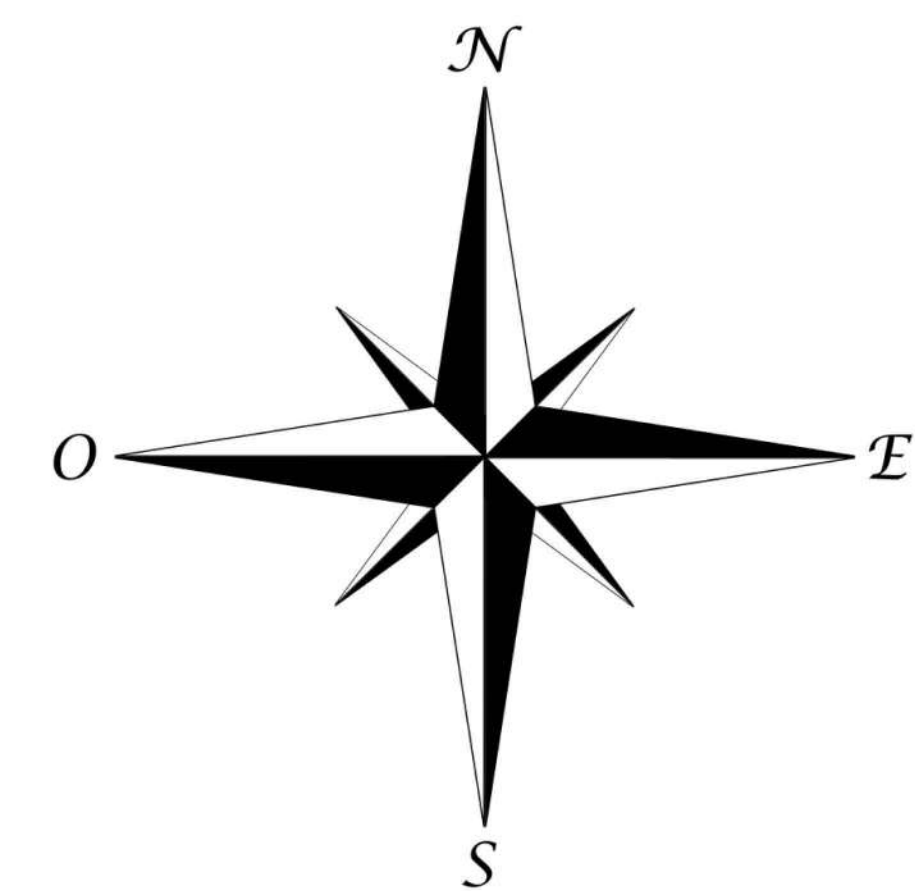




DEPARTEMENT DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE		
Projet :	COMMUNAUTE DE COMMUNES BASSIN DE POMPEY	
Mission :		MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°2 DU PLUI-HD
Document :	REGLEMENT GRAPHIQUE PLAN DE SYNTHESE	
N° Document :	5.2.1	
Dossier approuvé		
Document conforme à celui annexé à la DCC du 18/06/2026 portant approbation de la modification simplifiée n°2 du PLUI-HD.		
Signature :		
ESpace & TERRitoires 2 Place des tricoteries 54 230 CHALIGNY Tel : 03.83.50.53.57 Fax : 03.83.50.53.78		

Légende

Habillage

- Limite parcellaire
- Bâti

Trame Verte et Bleue

- Ripisylve
- Ripisylve rive droite
- Ripisylve rive gauche
- Espace Boisé Classé
- Réservoir de biodiversité : forêt
- Réservoir de biodiversité : verger
- Réservoir de biodiversité : prairie
- Lisière des réservoirs de biodiversité forestiers protégés
- Verger ou jardin
- Arbre remarquable
- Alignements-arbres
- Parc ou jardin en milieu urbain (relais de biodiversité)
- Haie ou bosquet remarquable
- Surface en eau remarquable

Éléments remarquables du paysage

- Façade sur rue repérée
- Bâti remarquable
- Mur remarquable
- Point de vue remarquable
- Ensemble architectural et paysager remarquable

Règles d'implantation et de construction

- Bande d'implantation
- Ligne d'implantation des constructions L1
- Ligne d'implantation des constructions L2
- Bande de constructibilité limitée le long des grands axes routiers
- Implantation au dessus du niveau de la voie publique
- Linéaire commercial
- Secteur d'emprise au sol maximale différenciée
- Secteur de hauteur maximale différenciée en UH2 (hauteur de façade - hauteur totale)
- Station de mobilité
- Plateforme sud à l'avant du bâtiment de l'ancien sanatorium

Autres prescriptions

- Emplacement Réserve
- Périmètre d'OAP
- Liaison pour modes actifs
- Bord à eau urbain à valoriser

Disque de valorisation des axes de transport

- 500 mètres (bus)
- 800 mètres (gare/halte ferroviaire)

Zones

- UAa
- UAc
- UAf
- UAp
- UAs
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF
- UaG
- UaH
- UaI
- UaJ
- UaK
- UaL
- UaM
- UaN
- UaO
- UaP
- UaQ
- UaR
- UaS
- UaT
- UaU
- UaV
- UaW
- UaX
- UaY
- UaZ
- UaA
- UaB
- UaC
- UaD
- UaE
- UaF</